# BÜRGERMEISTERAMT EPPINGEN
**Geschäftsstelle des Gemeinderats**

## Öffentliche Sitzung des des Gemeinderats

## Datum und Uhrzeit: Dienstag, den 28.09.2021 um 19.30 Uhr

## Ort: Stadthalle Eppingen, Berliner Ring 18, Eppingen

Interessierte Einwohner und Einwohnerinnen sind freundlich eingeladen.

Aufgrund der anhaltenden Corona-Pandemie wird ein Hygienekonzept angewendet. Danach sind für Besucher und Besucherinnen medizinische oder FFP-2-Masken während der Sitzung zu tragen. Für Gremienmitglieder sowie Mitarbeiter/-innen der Verwaltung ist die Verwendung eines Nasen-Mund-Schutzes während der Sitzung fakultativ solange sie an ihrem Platz sitzen. Es sind eigene Schreibgeräte mitzubringen. Beim Betreten des Sitzungssaals sind die Hände zu desinfizieren. Die Abstandsgebote sind einzuhalten.

## *Tagesordnung:*

1. Einwohnerfragestunde.

2. Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Sitzung des Gemeinderates (nichtöffentlich) vom 27. Juli sowie des Technischen Ausschusses vom 21. September 2021.

3. Qualifizierter Mietspiegel - Beschlussfassung.

4. Raumluftfilter und $CO_2$-Sensoren in Schulen und Kindertagesstätten - Einbau von stationären raumlufttechnischen Anlagen in den Eppinger Schulen.

5. Umsetzung des DigitalPaktes Schule 2019 bis 2024.

6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "VEP Ludwig-Zorn-Straße", Plan Nr. 0750_060_00 in Eppingen - Beschluss über den Durchführungsvertrag.

7. Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "VEP Ludwig-Zorn-Straße", Plan-Nr. 0750_060_00 in Eppingen - Satzungsbeschlüsse gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) über planungsrechtlichen Festsetzungen und gemäß § 74 Landesbauordnung Baden-Württemberg (LBO) über die örtlichen Bauvorschriften.

8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "VEP Orchideenstraße", Plan Nr. 0750_063_00 - Entwurfs- und Offenlagebeschlüsse gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 74 Landesbauordnung (LBO).

9. Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Sulzfelder Straße IV", Plan Nr. 5.013 in Mühlbach - Satzungsbeschlüsse über die planungsrechtlichen Festsetzungen gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und über die örtlichen Bauvorschriften gem. § 74 Landesbauordnung(LBO) Baden-Württemberg.

Marktplatz 1
75031 Eppingen

E-Mail: s.brenner@eppingen
Tel. 07262/920-1131
E-Mail: c.leuze@eppingen.de
Tel. 07262/920-1113

10. Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Willensberg" in Mühlbach - Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 74 Landesbauordnung (LBO).

11. Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Burgberg" in Richen - Aufstellung des Bebauungsplanes sowie Aufstellung der örtlichen Bauvorschriften gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 74 Landesbauordnung (LBO) im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB.

12. Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung "Gebiet Burgberg", Richen.

13. Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung "Gebiet Willensberg", Mühlbach

14. Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung "Gebiet Lerchenberg", Eppingen.

15. Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung "Gebiet Wolfer", Adelshofen.

16. Stadtwerke Eppingen GmbH & Co KG -Jahresabschluss 2020

17. Neufassung der Rechnungsprüfungsordnung.

18. Beschluss über die Annahme von Spenden zur Erfüllung kommunaler Aufgaben.

19. Verschiedenes, Anfragen und Anregungen.

Eppingen, 20. September 2021
Holaschke
Oberbürgermeister